



Ziviltechniker- & Sachverständigen GmbH  
Bauingenieurwesen / Bauphysik / Akustik

JIRA ZT & SV GmbH — Ing. Dipl.-Ing. Joachim JIRA  
Staatlich befugter und beeideter Ingenieurkonsulent für Bauingenieurwesen  
Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

Kanzlei: 1020 Wien, Springergasse 29/11  
Filiale: 7033 Pöttsching, Hintergasse 14  
Mobile: +43 664 5160760  
Web: [www.jira.at](http://www.jira.at) Mail: [office@jira.at](mailto:office@jira.at)

## Leistungsspektrum & Tätigkeitsbereich JIRA ZT & SV GmbH

### Bereich 1 - Bauingenieurwesen:

- Bauberatungen, Baubegehungen, Beweissicherungen
- Baukontrolle, ÖBA, Baufortschrittsprüfung nach dem BTVG
- Projektsteuerung, Begleitende Kontrolle
- Einreichplanung, Gewerbeplanung
- Prüferingenieur & Bauwerksbuch
- Brandschutz im Hochbau, Brandschutzkonzepte, Brandschutzberatung
- Erschütterungsmessungen & Schwingungsanalysen, Baudynamik
- Objektsicherheitsprüfung (Wohnhaus & Industrie) ÖN B1300 & B1301
- Gerichts- & Sachverständigengutachten, Beweissicherungsgutachten
- Vorträge und Lehrtätigkeit
- Normungstätigkeit im Austrian Standard Institute (ASI)

### Bereich 2 - Bauphysik:

- Entwurfs-, Einreich-, Ausführung- & Detailbauphysik
- Bauoptimierung für die Wohnbauförderung
- Sanierungsanalysen & -planung, Passivhaus PHPP Planung
- Feuchteanalysen, Sanierungsplanung zur Gebäude-Trockenlegung
- Schimmelmanalysen, Ursachensuche, Sanierungsplanung
- Gebäudesimulation, Heiz- und Kühllastberechnungen
- Schutz vor sommerlicher Überwärmung (auch Simulation)
- Wärme- & Dampfdiffusionsbrückenberechnungen 2D und 3D
- Energieberatung & Energieausweise
- Energieaudits nach dem EEEG & Energieeffizienz
- Gebäudedichtheit - BlowerDoor Messungen und Analysen
- Thermographie - Gebäude, Industrie & Elektro; Flug-Thermographie
- Lichtmessungen, Lichtanalytik & Lichtberechnung

### Bereich 3 - Akustik:

- Bauakustik – Analysen, Messungen, Planungen
- Raumakustik – Analysen, Messungen, Planungen
- Schalltechnische Untersuchungen, Sanierungskonzepte
- Schallmessungen, Schallgutachten
- Technische Akustik – Akustiksimulation, Optimierung
- Schalldämpferberechnung
- Lärmschutz und Lärmvermeidung
- Umgebungslärmanalysen, Lärmmessungen, Beurteilungen
- Musikanlagenplombierungen
- Schallgrenzwertüberwachungen, Festivalüberwachung
- Umweltuntersuchungen, UVP Gutachten